



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Исаклинский
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.11.2024 № 867
с.Исаклы

О проведении приватизации муниципального имущества
посредством продажи на открытом аукционе

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района Исаклинский Самарской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, утвержденным решением Собрании представителей муниципального района Исаклинский Самарской области № 236 от 18.12.2023 года (в редакции от 05.11.2024 года № 281), Администрация муниципального района Исаклинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:

1.1. Нежилое здание площадью 481 кв.м., 1959 года постройки, с кадастровым номером 63:19:0305018:286, находящееся на земельном участке площадью 926 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305018:504, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: предпринимательство.

Местоположение нежилого здания и земельного участка: Самарская область, Исаклинский район, с.Исаклы, ул. Куйбышевская, д. 109.

1.1.1. В качестве начальной цены торгов установить рыночную стоимость имущества, определенную на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в размере 4 161 100,00 рублей, в том числе:

за нежилое здание – 2 983 100,00 рублей;

за земельный участок – 1 178 000,00 рублей.

1.1.2. Определить:

- «шаг аукциона» в размере 208 055,00 рублей;

- сумму задатка в размере 416 110,00 рублей.

2. Установить способ приватизации данного имущества: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

3. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский (Британ Л.Л.):

4.1. подготовить и разместить извещение о проведении аукционов по продаже муниципального имущества на официальном сайте Администрации муниципального района Иса克林ский <https://isakadm.ru/>, на официальном сайте торгов ГИС Торги <https://torgi.gov.ru/> и на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет, а также опубликовать информацию о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в газете «Иса克林ские вести»;

4.2. организовать и провести аукцион по продаже муниципального имущества;

4.3. подготовить проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский Британ Л.Л.

Глава муниципального
района Иса克林ский



В.Д. Ятманкин