



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Иса克林ский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019 № 540

с.Исаклы

О проведении приватизации муниципального имущества
посредством продажи на открытом аукционе

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района Иса克林ский Самарской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденным решением Собрания представителей муниципального района Иса克林ский Самарской области от 24.12.2018 года № 260, Администрация муниципального района Иса克林ский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:

1.1. Нежилое здание (гараж) площадью 71,1 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305006:170, находящееся на земельном участке площадью 88,0 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305006:163, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для размещения гаража.

Местоположение нежилого здания и земельного участка: Самарская область, Иса克林ский район, с.Исаклы, ул. Рабочая.

1.1.1. Определить:

- начальную цену продажи имущества в размере 100 300,00 рублей, в том числе:

за нежилое здание – 75500 рублей, с учетом НДС;

за земельный участок – 24800 рублей, НДС не облагается.

- «шаг аукциона» в размере 5015 рублей;

- сумму задатка в размере 20060 рублей.

1.2. Сооружение - образовательно-культурный центр (литер А, А1, а-а10 – нежилое здание - образовательно-культурный центр площадью 4030,0 кв.м. с кадастровым номером 63:19:1204002:371; литер С – нежилое здание – котельная; литер С1 – нежилое здание – гараж), 2005 года постройки, общей площадью 4174,8 кв.м.. с кадастровым номером 63:19:1204002:400, находящееся на

земельном участке площадью 6556 кв.м., с кадастровым номером 63:19:1204002:1, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для использования в целях строительства образовательно-культурного центра в д. Старый Шунгут.

Местоположение сооружения и земельного участка: Самарская область, Иса克林ский район, д. Старый Шунгут, ул. Центральная, д. 33А.

1.2.1. Определить:

- начальную цену продажи имущества в размере 50 003 800,00 рублей, в том числе:

за нежилое здание - ОКЦ (литер А, А1, а-а10) – 47 886 400 рублей, с учетом НДС;

за нежилое здание – котельная (литер С) – 195 900 рублей, с учетом НДС;

за нежилое здание – гараж (литер С1) – 849 300 рублей, с учетом НДС;

за земельный участок – 1 072 200 рублей, НДС не облагается.

- «шаг аукциона» в размере 2 500 190 рублей;

- сумму задатка в размере 10 000 760 рублей.

1.2.2. Обязательным условием приватизации сооружения является сохранение его назначения в течение пяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации (часть помещений образовательно-культурного центра используется для размещения социально значимых учреждений: отделение почтовой связи, фельдшерско-акушерский пункт, сельский дом культуры и сельская библиотека).

2. Установить способ приватизации данного имущества: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

3. Заключение договоров купли-продажи муниципального имущества с победителями аукциона.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский (Британ Л.Л.):

4.1. подготовить и разместить извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества на официальном сайте Администрации муниципального района Иса克林ский www.isakadm.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет, а также опубликовать информацию о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в газете «Иса克林ские вести»;

4.2. организовать и провести аукцион по продаже муниципального имущества;

4.3. подготовить проекты договоров купли-продажи муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский Британ Л.Л.

И.о. Главы муниципального
района Иса克林ский



А.П. Иванов