



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Исаклинский
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.11.2019 № 1008
с.Исаклы



О проведении приватизации муниципального имущества
путем продажи посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, решением Собрания представителей муниципального района Исаклинский Самарской области от 26.08.2019 года № 307 «Об утверждении изменений в «Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района Исаклинский Самарской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», Администрация муниципального района Исаклинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:
 - 1.1. Нежилое здание: нежилое помещение (литер А, а), площадью 338,60 кв. м., с кадастровым номером 63:19:0305008:164;
нежилое здание: гараж и котельная (литера С,С1), площадью 29,50 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305008:155,

2004 года постройки, расположенные на земельном участке площадью 900 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305008:11, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для использования в целях размещения административного здания.

Местоположение нежилых зданий и земельного участка: Самарская область, Исаклинский район, с.Исаклы, ул. Куйбышевская, д. 75.

- 1.2. В качестве начальной цены торгов установить рыночную стоимость объектов недвижимого имущества, определенную на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в размере 2 001 100,00 рублей, в том числе:

за нежилое здание — нежилое помещение (литер А, а) — 1 660 200 рублей, с учетом НДС;

за нежилое здание — гараж и котельная (литера С,С1), — 86 400 рублей, с учетом НДС;

за земельный участок — 254 500 рублей, НДС не облагается.

1.3. Определить:

- «шаг аукциона» в размере 100 055 рублей;
- «шаг понижения» в размере 200 110 рублей;
- сумму задатка в размере 400 220 рублей;
- минимальную цену предложения в размере 1 000 550 рублей.

2. Установить способ приватизации данного имущества: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем продажи.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Исаклинский (Британ Л.Л.):

4.1. подготовить и разместить извещение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на официальном сайте Администрации муниципального района Исаклинский www.isakadm.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, и на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет, опубликовать информацию о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в газете «Исаклинские вести»;

4.2. организовать и провести продажу муниципального имущества посредством публичного предложения;

4.3. подготовить проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Исаклинский Федотову Н.Г.

Глава муниципального
района Исаклинский

В.Д. Ятманкин



Андреева