**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЕ ЯКУШКИНО**
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ**
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

**от «21» декабря 2017 г. №75**

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области

В соответствии с положениями статей 29.1 – 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Собрание представителей сельского поселения Новое Якушкино

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Новое Якушкино» в течение десяти дней со дня его принятия.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Новое Якушкино Н.П. Теняева

Глава сельского поселения Новое Якушкино И.И. Карандаева

Утверждено
Решением Собрания представителей
сельского поселения Новое Якушкино
муниципального района
Исаклинский Самарской области
от 21.12.2017 г. № 75

# Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области (далее также – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1. 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами муниципального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области;

предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области.

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей, указанные в абзацах втором и третьем пункта 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2. Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения
Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского
поселения Новое Якушкино муниципального района Исаклинский Самарской области

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | вид доступности, единица измерения | значение показателя | |
| **Объекты в области образования** | | | | | | |
| 1. | Общеобразовательные организации | количество учащихся на 1 тысячу человек | 110 | пешеходная доступность, метры | для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| | | | | | 2 000 | 4 000 |
| | | | | транспортная доступность, минуты | для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| | | | | | 15 | 30** |
| | | | | Примечания:<br>* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.<br>** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км. | | |
| 2. | Дошкольные образовательные организации | количество мест на 1 тысячу человек | 55 | пешеходная доступность, метры | в сельских населенных пунктах | 500 |
| 3. | Организации дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | 45 | транспортная доступность, минуты | | не устанавливается |
| | | | | | | |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | | вид доступности, единица измерения | значение показателя | |
| **Объекты в области физической культуры и массового спорта** | | | | | | | | |
| 5 | Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения | квадратные метры на 1 тысячу человек | 2000 | | | пешеходная доступность, метры | 1 000 | |
| **Объекты в области библиотечного обслуживания** | | | | | | | | |
| 6 | Общедоступные библиотеки сельских поселения (сельские массовые библиотеки) | количество объектов | в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 500 человек | | 1 | транспортная доступность, минуты | 30 | |
| | | количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | при населении, тысяч человек | количество единиц хранения в тысячах | количество читательских мест | | | |
| | | | свыше 1 до 2 | 6-7,5 | 5-6 | | | |
| | | | Примечания:<br>1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места. | | | | | |
| 7 | Детские библиотеки | количество объектов | в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 1 тысяч человек | не устанавливается | | транспортная доступность, минуты | В сельских населенных пунктах | не устанавливается |
| 8 | Юношеские библиотеки | количество объектов | В сельских населенных пунктах | не устанавливается | | транспортная доступность, минуты | 20 | |
| **Объекты в области культуры и искусства** | | | | | | | | |
| 9 | Учреждения культуры клубного типа сельских | количество мест | в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 | | 150-200 зрительских мест | транспортная доступность, минуты | в населенных пунктах, являющихся | 30 |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | вид доступности, единица измерения | значение показателя | |
| | поселений | | тысячи человек | | | административными центрами сельских поселений | |
| 10 | Музеи | количество объектов на муниципальное образование | в сельском поселении | 1 | - | не устанавливается | |
| 11 | Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов) | квадратный метр на 1 человека | 6 | | пешеходная доступность, метры | 1 000 | |
| 12 | Парки культуры и отдыха | количество объектов | в населенных пунктах с числом жителей до 10 тысяч человек | не устанавливается | транспортная доступность, минуты | 20 | |
| **Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** | | | | | | | |
| 13 | Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | 5* | | - | не устанавливается | |
| | | | *Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов. | | | | |
| 14 | Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %: | | пешеходная доступность, м | до входов в жилые дома | 100 |
| | | | жилые районы | 25 | | до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 150 |
| | | | общегородские и специализированные | 5 | | до входов в прочие учреждения и предприятия | 250 |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | | вид доступности, единица измерения | значение показателя | |
| | | | центры | | | | обслуживания населения и административных зданий | |
| | | | промышленные и коммунально-складские зоны (районы) | 25 | | | до входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| | | | зоны массового кратковременного отдыха | 15 | | | | |
| 15 | Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта | плотность сети, километры сети на квадратный километр территории | 2 | | | пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры | в сельских населенных пунктах | 800 |
| **Объекты в области обращения с отходами** | | | | | | | | |
| 16 | Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | Твердые бытовые отходы: | кг | литры | - | не устанавливается | |
| | | | - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 | | | |
| | | | - от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 | | | |
| | | | Общее количество с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 | | | |
| | | | Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-35000 | | | |
| | | | Смет с 1 м$^2$ твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5-15 | 8-20 | | | |
| | | | Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов | | | | | |
| **Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой** | | | | | | | | |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | | вид доступности, единица измерения | значение показателя |
| 17 | Объекты электроснабжения | Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Степень благоустройства | Электропотребление | Использование максимума электрической нагрузки | - | не устанавливается |
| | | | Сельские населенные пункты (без кондиционеров) | | | | |
| | | | не оборудованные стационарными электроплитами | 950 | 4100 | | |
| | | | оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 2400 | 5800 | | |
| 18 | Объекты водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки | | | - | не устанавливается |
| | | | для зданий с местными (квартирными) водонагревателями | | 200, со снижением до 180 к 2025 году | | |
| | | | для зданий с централизованным горячим водоснабжением | | 250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году | | |
| | | | для объектов обслуживания повседневного пользования | | 25 | | |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | вид доступности, единица измерения | значение показателя |
| 19 | Объекты водоотведения | удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды | | - | не устанавливается |
| | | величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | 70 | | | |
| 20 | Объекты газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | приготовление пищи на плите – 0,5;<br>горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5;<br>отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12 | | - | не устанавливается |
| 21 | Объекты теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период | Вид объекта | Количество этажей | - | не устанавливается |
| | | | | 1-3 | | |
| | | | Жилые здания | 186 | | |
| | | | Общеобразовательные организации, медицинские организации | 203 | | |
| | | | Дошкольные образовательные организации | 284 | | |

| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | единица измерения | значение показателя | | вид доступности, единица измерения | значение показателя |
| **Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения** | | | | | | |
| 22 | Кладбища | гектаров на 1 тысячу человек | кладбища традиционного захоронения | 0,24 | - | не устанавливается |