

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СТАРОЕ ВЕЧКАНОВО
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 октября 2020года №46**

**О проведении публичных слушаний по вопросу
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Старое Вечканово муниципального района
Исаклинский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.12.2013 № 33 (далее также – Правила), Администрация сельского поселения Старое Вечканово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области» (далее также – Проект решения о

внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 24.10.2020 года по 27.12.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области: 446586, Самарская область, Исаклинский район, село Старое Вечканово, ул.Советская, д. 25Б.

7. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования Проекта решения и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в сети «Интернет» - <http://stvechkan.ru> в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте: в селе Старое Вечканово – здание Старовечкановского сельского Дома культуры - 12 ноября 2020 года в 18.00 часов по адресу: с. Старое Вечканово, ул. Советская, д. 25 Б;

в поселке Семь Ключей – помещение магазина ТПС Исаклинского РайПО - 13 ноября 2020 года в 18.00, по адресу: пос. Семь Ключей ул. Мокшановка, д. 17, кв. 1;

в поселке Сокский – здание Сокского сельского Дома культуры - 16 ноября 2020 года в 18.00, по адресу: пос. Сокский, ул. Центральная, д. 2 Б;

в деревне Черная Речка – здание ФАП - 17 ноября 2020 года в 18.00, по адресу: 446586, Самарская область, Исаклинский район, дер. Черная Речка, ул. Молодежная, д. 2А.

9. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 24.12.2020г.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, а также лицом, уполномоченным на проведение мероприятий по информированию населения по вопросам публичных слушаний заместителя главы сельского поселения Старое Вечканово Пастухову Е.В.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово»;

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://st.vechkan.ru>.

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

Глава сельского поселения
Старое Вечканово муниципального района
Исаклинский Самарской области



А.Н. Барышев

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОЕ ВЕЧКАНОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Старое Вечканово муниципального района
Иса克林ский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Иса克林ский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Иса克林ский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Иса克林ский Самарской области, утвержденные Собранием представителей

сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.12.2013 № 33(далее по тексту – Правила):

1.1. На карте градостроительного зонирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области перевести:

- земельный участок площадью 3132 кв.м., расположенный в кадастровом квартале 63:19:1104003 (согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории), с территориальной зоны «ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на территориальную зону «Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» (Приложение 1);

- земельный участок площадью 1242 кв.м., расположенный в кадастровом квартале 63:19:1102006 (согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории), с территориальной зоны «Сх3 Зона дачного хозяйства и садоводства» на территориальную зону «Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» (Приложение 2);

- земельный участок площадью 578 кв.м., расположенный в кадастровом квартале 63:19:1103001 (согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории), с территориальной зоны «Р1 Зона отдыха общего пользования» на территориальную зону «Д3 Зона объектов религиозного назначения» (Приложение 3).

2. Администрации сельского Старое Вечканово в установленном порядке:

- представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Самарской области сведения об изменении территориальных зон согласно [пункту 1](#)

настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово» в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Старое Вечканово
муниципального района Исаклинский
Самарской области

А.Н. Смирнова

Глава сельского поселения Старое Вечканово
муниципального района Исаклинский
Самарской области

А.Н. Барышев

