



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта**

**6386П: «Сбор нефти и газа со скважин № 653, 654 Якушкинского  
месторождения»**

в границах сельского поселения Новое Якушкино  
муниципального района Исаклинский Самарской области

### **Книга 3. Проект межевания территории**

Главный инженер

Заместитель главного инженера  
по инжинирингу - начальник  
управления инжиниринга  
обустройства месторождений



**Д.В. Кашаев**

**А.Н. Пантелеев**

Самара, 2020г.


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

1

## Основная часть проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
	<b>Проект межевания территории. Текстовая часть</b>	
<b>1</b>	Пояснительная записка	3
<b>2</b>	Перечень образуемых земельных участков и их частей	-
	<b>Проект межевания территории. Графическая часть</b>	
	Чертеж межевания территории	-
	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания	-


						6386П-ПМТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

### **Исходно-разрешительная документация.**

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть».
2. Материалы инженерных изысканий.
3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в редакции 2018 г.).
4. Постановление Правительства РФ №77 от 15.02.2011 г.
5. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в редакции 2018 г.).
6. Сведения государственного кадастрового учета.
7. Топографическая съемка территории.
8. Правила землепользования и застройки сельского поселения Новое Якушкино, Иса克林ского района Самарской области.

### **Основание для выполнения проекта межевания.**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» согласно:

- Постановлением «О разработке документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта строительства АО «Самаранефтегаз» 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» в границах сельского поселения Новое Якушкино муниципального района Иса克林ский Самарской области. (Приложение №1).

### **Цели и задачи выполнения проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории линейного объекта 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Основными задачами проекта межевания территории линейного объекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, является:

- определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство планируемого к размещению линейного объекта;

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:


						6386П-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Размещение линейного объекта 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Исаклинский Самарской области планируется на землях категории - земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности.

Проектируемый объект расположен в кадастровых кварталах - 63:19:1201005, 63:19:1202003, 63:19:1203004, 63:19:1206002.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют

обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» общей площадью – 78937 кв.м. (на землях сельскохозяйственного назначения – 78908 кв.м., на землях промышленности 29 кв.м)

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Экспликацию по образованным и изменяемым земельным участкам смотри в Приложении №1.

**Перечень и сведения о земельных участках, подлежащих постановке на  
государственный кадастровый учет**

№	Условный номер ЗУ	Обозначение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Местоположение	Площадь
1	63:19:1206002	:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	810
2	63:19:1201005	:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	25380
3	63:19:1202003	:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	261
4	63:19:1203004	:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	373
5	63:19:1202003	:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	11
6	63:19:1206002	:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	21979
7	63:19:1206002	:ЗУ3	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	30
8	63:19:1206002	:ЗУ4	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	932
9	63:19:1201005	:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация Иса克林ского района	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино	3600

6386П-ПМТ

Лист

5

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Общая площадь образуемых земельных участков – 53376 кв.м.

Земельный участок образуется в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования».

Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 утвержден перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а так же способы их образования.

**Перечень и сведения о земельных участках, поставленных на  
государственный кадастровый учет**

№	Кадастровый номер ЗУ	Образуемый ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Местоположение ЗУ	Площадь кв.м.
1	63:19:0000000:919	/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Алексеев Юрий Петрович	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, участок № 0000000/919	611
2	63:19:0000000:919	/чзу2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Алексеев Юрий Петрович	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, участок № 0000000/919	6625
3	63:19:0000000:117	/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, 0000000/117	1096
4	63:19:0000000:117	/чзу2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, 0000000/117	0
5	63:19:0000000:117	/чзу3	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, 0000000/117	338
6	63:19:0000000:117	/чзу4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, 0000000/117	74

6386П-ПМТ

Лист

6

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

7	63:19:0000000:117	/чзу5	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Российская Федерация, Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, 0000000/117	42
8	63:19:0000000:59	/чзу1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	Самарская область, Иса克林ский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	4
9	63:19:0000000:890	/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли), Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, земельный участок № 890	10817
10	63:19:0000000:890	/чзу2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли), Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, земельный участок № 890	744
11	63:19:0000000:59	/чзу2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	Самарская область, Иса克林ский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	4
12	63:19:0000000:59	/чзу3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	Самарская область, Иса克林ский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	1
13	63:19:0000000:121	/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ОДС	Самарская область, Иса克林ский район, сельское поселение Новое Якушкино, земельный участок 0000000/121	1585
14	63:19:0000000:59	/чзу4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	Самарская область, Иса克林ский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	12

			обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
15	63:19:0000000: 59	/чзу5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственны х объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользова ния Самарской области	Самарская область, Исаклинский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	4
16	63:19:0000000: 59	/чзуб	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственны х объектов на Якушкинском месторождении нефти	Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользова ния Самарской области	Самарская область, Исаклинский район, земли СПК им. Калинина, СПК "Шунгут", Сергиевского лесхоза	4
17	63:19:0000000: 890	/чзу3	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйстве нного производства	Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли), Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)	Самарская область, Исаклинский район, сельское поселение Новое Якушкино, земельный участок № 890	3600

Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет - 25561 кв.м.

На данные земельные участки с правообладателями будут заключены договора аренды.

#### Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

№ 1				
Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:1206002	
Образуемый ЗУ:			:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			810	
Правообладатель. Вид права:			Администрация Исаклинского района	
Разрешенное использование:			Трубопроводный транспорт	
Назначение (сооружение):			Площадка реклоузера, Трасса ВЛ-6 кВ	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
1	55°19'3"	2,88	474852,90	2264904,36
2	74°24'20"	8,3	474855,27	2264906,00
3	45°2'20"	10,4	474863,26	2264908,23
4	25°35'60"	28,67	474870,62	2264915,58
5	270°0'0"	0,01	474883,01	2264941,44
5	299°25'8"	17,87	474883,00	2264941,44
7	208°8'54"	11,98	474867,43	2264950,22
8	203°32'33"	8,31	474861,78	2264939,66
9	206°30'41"	4,77	474858,46	2264932,04

6386П-ПМТ

Лист

8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



10	215°8'40"	22,18	474856,33	2264927,77
11	119°26'22"	10,7	474843,56	2264909,63
12	116°33'54"	0,02	474852,88	2264904,37
1	55°19'3"	2,88	474852,90	2264904,36
13	239°36'24"	1,21	474873,37	2264933,88
14	179°31'35"	1,21	474872,33	2264933,27
15	120°13'19"	1,19	474872,34	2264932,06
16	60°29'19"	1,22	474873,37	2264931,46
17	359°31'35"	1,21	474874,43	2264932,06
18	300°9'16"	1,21	474874,42	2264933,27
13	239°36'24"	1,21	474873,37	2264933,88

№ 2

Кадастровый квартал:

63:19:1201005

Кадастровый номер:

63:19:1201005

Образуемый ЗУ:

:ЗУ1

Площадь кв.м.:

25380

Правообладатель. Вид права:

Администрация Иса克林ского района

Разрешенное использование:

Трубопроводный транспорт

Назначение (сооружение):

Обустройство скважины № 653, Проезд к сооружениям скважины № 653, Трасса выкидного трубопровода от скважины № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
19	328°16'14"	4,62	475782,83	2263807,16
20	327°58'29"	6,11	475780,40	2263811,09
21	327°56'8"	2,05	475777,16	2263816,27
22	180°0'0"	0,01	475776,07	2263818,01
22	186°47'38"	59,43	475776,07	2263818,00
24	277°17'52"	41,57	475769,04	2263758,99
25	6°49'34"	64,7	475727,81	2263764,27
26	321°49'19"	141,38	475735,50	2263828,51
27	313°45'27"	8,81	475648,11	2263939,65
28	267°33'57"	33,2	475641,75	2263945,74
29	133°50'33"	30,1	475608,58	2263944,33
30	141°49'50"	129,73	475630,29	2263923,48
31	186°47'60"	51,6	475710,46	2263821,49
32	309°23'15"	18,08	475704,35	2263770,25
33	321°49'17"	171,46	475690,38	2263781,72
34	341°10'39"	11,68	475584,40	2263916,50
35	37°8'45"	16,61	475580,63	2263927,56
36	273°53'9"	2,66	475590,66	2263940,80
37	253°22'48"	28,35	475588,01	2263940,98
38	248°4'37"	10,5	475560,84	2263932,87
39	217°33'29"	3,33	475551,10	2263928,95
40	112°30'52"	18,8	475549,07	2263926,31
41	141°49'8"	182,48	475566,44	2263919,11
42	134°20'46"	19,83	475679,24	2263775,67
43	117°28'0"	10,52	475693,42	2263761,81
44	186°49'54"	185,37	475702,75	2263756,96
45	96°50'39"	64,28	475680,70	2263572,91
46	186°1'14"	26,12	475744,52	2263565,25

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

9

47	96°15'47"	102,66	475741,78	2263539,27
48	6°34'32"	86,28	475843,83	2263528,07
49	276°46'32"	41,28	475853,71	2263613,78
50	334°5'23"	11,74	475812,72	2263618,65
51	7°29'34"	54,29	475807,59	2263629,21
52	274°50'30"	4,27	475814,67	2263683,04
53	6°42'29"	20,12	475810,42	2263683,40
54	351°59'54"	17,67	475812,77	2263703,38
55	334°39'50"	16,05	475810,31	2263720,88
56	319°51'13"	12,7	475803,44	2263735,39
57	306°25'45"	14,04	475795,25	2263745,10
58	292°45'43"	7,75	475783,95	2263753,44
59	6°46'48"	51,08	475776,80	2263756,44
19	328°16'14"	4,62	475782,83	2263807,16
60	186°48'30"	11,89	475775,18	2263742,90
61	163°15'19"	47,17	475773,77	2263731,09
62	95°57'41"	10,69	475787,36	2263685,92
63	6°21'12"	19,16	475797,99	2263684,81
64	348°56'53"	17,42	475800,11	2263703,85
65	326°10'48"	17,14	475796,77	2263720,95
66	302°36'45"	14,31	475787,23	2263735,19
60	186°48'30"	11,89	475775,18	2263742,90
67	186°52'26"	59,99	475787,78	2263604,15
68	96°52'56"	60	475780,60	2263544,59
69	6°52'56"	60	475840,17	2263537,40
70	276°52'18"	60,01	475847,36	2263596,97
67	186°52'26"	59,99	475787,78	2263604,15
71	186°49'33"	159,11	475726,34	2263751,85
72	96°47'50"	39,88	475707,43	2263593,87
73	6°0'44"	100,34	475747,03	2263589,15
74	95°48'54"	21,32	475757,54	2263688,94
75	343°14'13"	45,52	475778,75	2263686,78
76	6°42'20"	15,93	475765,62	2263730,37
77	277°50'1"	41,53	475767,48	2263746,19
71	186°49'33"	159,11	475726,34	2263751,85

№ 3

Кадастровый квартал:

63:19:1202003

Кадастровый номер:

63:19:0000000:919

Образуемый ЗУ:

/чзу1

Площадь кв.м.:

611

Правообладатель. Вид права:

Алексеев Юрий Петрович

Разрешенное использование:

Для сельскохозяйственного производства

Назначение (сооружение):

Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки

Дирекционный

Расстояние,

Координаты

(сквозной)

угол

м

X

Y

78

0°0'0"

0,02

475783,65

2263814,01

79

6°47'45"

74,03

475783,65

2263814,03

80

301°22'28"

7,89

475792,41

2263887,54

81

298°2'2"

0,87

475785,67

2263891,65

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

10

82	186°48'0"	74,57	475784,90	2263892,06
22	147°56'8"	2,05	475776,07	2263818,01
21	147°58'29"	6,11	475777,16	2263816,27
20	15°11'9"	0,73	475780,40	2263811,09
83	54°2'22"	3,78	475780,59	2263811,79
78	0°0'0"	0,02	475783,65	2263814,01

#### № 4

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:0000000:919
Образуемый ЗУ:	/чзү2
Площадь кв.м.:	6625
Правообладатель. Вид права:	Алексеев Юрий Петрович
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
84	247°6'25"	29,54	475512,42	2264841,23
85	157°11'14"	8	475485,21	2264829,74
86	67°6'44"	21,55	475488,31	2264822,37
87	157°7'58"	85,36	475508,16	2264830,75
88	137°34'14"	453,74	475541,33	2264752,10
89	186°47'46"	251,99	475847,46	2264417,19
90	151°2'49"	5,47	475817,64	2264166,97
91	151°6'3"	8,24	475820,29	2264162,18
92	6°47'45"	266,79	475824,27	2264154,97
93	317°34'13"	456,02	475855,84	2264419,89
94	337°7'43"	91,98	475548,17	2264756,48
84	247°6'25"	29,54	475512,42	2264841,23
95	359°4'6"	1,23	475491,83	2264826,96
96	299°55'9"	1,22	475491,81	2264828,19
97	240°18'46"	1,23	475490,75	2264828,80
98	179°4'6"	1,23	475489,68	2264828,19
99	120°33'39"	1,22	475489,70	2264826,96
100	60°8'28"	1,25	475490,75	2264826,34
95	359°4'6"	1,23	475491,83	2264826,96

#### № 5

Кадастровый квартал:	63:19:1202003
Кадастровый номер:	63:19:1202003
Образуемый ЗУ:	:ЗУ1
Площадь кв.м.:	261
Правообладатель. Вид права:	Администрация Иса克林ского района
Разрешенное использование:	Трубопроводный транспорт
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
101	249°24'24"	8,98	475812,93	2264059,85
102	69°37'25"	0,75	475804,52	2264056,69
103	199°30'9"	3,06	475805,22	2264056,95
104	186°49'6"	40,09	475804,20	2264054,07
105	161°23'53"	5,42	475799,44	2264014,26
106	71°32'5"	6	475801,17	2264009,12

						6386П-ПМТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

107	341°32'46"	9,54	475806,86	2264011,02
108	0°0'0"	7,05	475803,84	2264020,07
109	6°19'46"	11,79	475803,84	2264027,12
110	19°34'19"	22,15	475805,14	2264038,84
111	69°16'28"	0,4	475812,56	2264059,71
101	249°24'24"	8,98	475812,93	2264059,85
112	301°26'42"	5,31	475793,18	2263894,10
113	297°55'25"	3,4	475788,65	2263896,87
114	180°0'0"	0,01	475785,65	2263898,46
114	186°42'17"	6,42	475785,65	2263898,45
82	180°0'0"	0,01	475784,90	2263892,07
82	118°2'2"	0,87	475784,90	2263892,06
81	121°22'28"	7,89	475785,67	2263891,65
80	6°42'17"	6,6	475792,41	2263887,54
112	0°0'0"	0,01	475793,18	2263894,09
112	301°26'42"	5,31	475793,18	2263894,10

#### № 6

Кадастровый квартал:	63:19:1202003
Кадастровый номер:	63:19:0000000:117
Образуемый ЗУ:	/чзу1
Площадь кв.м.:	1096
Правообладатель. Вид права:	ОДС
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
103	199°30'9"	3,06	475805,22	2264056,95
104	0°0'0"	0,04	475804,20	2264054,07
118	7°4'13"	2,6	475804,20	2264054,11
102	69°37'25"	0,75	475804,52	2264056,69
103	199°30'9"	3,06	475805,22	2264056,95
101	186°47'42"	166,92	475812,93	2264059,85
112	301°26'42"	5,31	475793,18	2263894,10
113	297°55'25"	3,4	475788,65	2263896,87
114	6°47'34"	116,59	475785,65	2263898,46
119	0°0'0"	0,03	475799,44	2264014,23
105	161°23'53"	5,42	475799,44	2264014,26
106	71°32'5"	6	475801,17	2264009,12
107	341°32'46"	9,54	475806,86	2264011,02
108	0°0'0"	7,05	475803,84	2264020,07
109	6°19'46"	11,79	475803,84	2264027,12
110	19°34'19"	22,15	475805,14	2264038,84
111	69°16'28"	0,4	475812,56	2264059,71
101	186°47'42"	166,92	475812,93	2264059,85

#### № 7

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:0000000:117
Образуемый ЗУ:	/чзу2
Площадь кв.м.:	0
Правообладатель. Вид права:	ОДС

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

12

Разрешенное использование:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
120	199°39'14"	1,64	475813,11	2264061,25
111	69°16'28"	0,4	475812,56	2264059,71
101	7°25'53"	1,39	475812,93	2264059,85
121	0°0'0"	0,02	475813,11	2264061,23
120	199°39'14"	1,64	475813,11	2264061,25

№ 8

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:0000000:117
Образуемый ЗУ:	/чзу3
Площадь кв.м.:	338
Правообладатель. Вид права:	ОДС
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
122	0°0'0"	0,03	475817,24	2264095,95
123	6°47'46"	59,41	475817,24	2264095,98
92	331°6'3"	8,24	475824,27	2264154,97
91	331°2'49"	5,47	475820,29	2264162,18
90	186°46'9"	28,17	475817,64	2264166,97
124	189°27'44"	0,06	475814,32	2264139,00
125	175°0'48"	30,72	475814,31	2264138,94
126	178°47'52"	12,39	475816,98	2264108,34
122	0°0'0"	0,03	475817,24	2264095,95

№ 9

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:0000000:117
Образуемый ЗУ:	/чзу4
Площадь кв.м.:	74
Правообладатель. Вид права:	ОДС
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
127	186°47'20"	32,99	475810,84	2264109,80
128	113°9'11"	3,31	475806,94	2264077,04
129	7°35'28"	10,98	475809,98	2264075,74
130	358°50'58"	21,41	475811,43	2264086,62
131	354°50'5"	1,78	475811,00	2264108,03
127	186°47'20"	32,99	475810,84	2264109,80

№ 10

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:1203004
Образуемый ЗУ:	:ЗУ1
Площадь кв.м.:	373
Правообладатель. Вид права:	Администрация Исаклинского района
Разрешенное использование:	Трубопроводный транспорт
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

13

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
127	174°50'5"	1,78	475810,84	2264109,80
131	178°50'58"	21,41	475811,00	2264108,03
130	187°35'28"	10,98	475811,43	2264086,62
129	293°9'11"	3,31	475809,98	2264075,74
128	186°53'11"	2,09	475806,94	2264077,04
132	113°11'55"	3,27	475806,69	2264074,97
133	187°43'24"	6,77	475809,70	2264073,68
134	199°36'37"	10,64	475808,79	2264066,97
103	69°23'34"	7,84	475805,22	2264056,95
111	19°39'14"	1,64	475812,56	2264059,71
120	6°47'15"	34,94	475813,11	2264061,25
122	358°47'52"	12,39	475817,24	2264095,95
126	355°0'48"	30,72	475816,98	2264108,34
125	186°47'35"	29,34	475814,31	2264138,94
127	180°0'0"	0,01	475810,84	2264109,81
127	174°50'5"	1,78	475810,84	2264109,80

№ 11

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
Кадастровый номер:	63:19:0000000:117
Образуемый ЗУ:	/чзу5
Площадь кв.м.:	42
Правообладатель. Вид права:	ОДС
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
102	69°37'25"	0,75	475804,52	2264056,69
103	19°36'37"	10,64	475805,22	2264056,95
134	7°43'24"	6,77	475808,79	2264066,97
133	293°11'55"	3,27	475809,70	2264073,68
132	186°46'25"	18,4	475806,69	2264074,97
102	180°0'0"	0,01	475804,52	2264056,70
102	69°37'25"	0,75	475804,52	2264056,69

№ 12

Кадастровый квартал:	63:19:1202003
Кадастровый номер:	63:19:1202003
Образуемый ЗУ:	:ЗУ2
Площадь кв.м.:	11
Правообладатель. Вид права:	Администрация Иса克林ского района
Разрешенное использование:	Трубопроводный транспорт
Назначение (сооружение):	Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
19	6°49'35"	6,9	475782,83	2263807,16
78	234°2'22"	3,78	475783,65	2263814,01
83	195°11'9"	0,73	475780,59	2263811,79
20	148°16'14"	4,62	475780,40	2263811,09
19	6°49'35"	6,9	475782,83	2263807,16

№ 13

Кадастровый квартал:	63:19:1203004
----------------------	---------------

Кадастровый номер:			63:19:0000000:59	
Образуемый ЗУ:			/чзу1	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	
Разрешенное использование:			Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 653	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
100	60°8'28"	1,25	475490,75	2264826,34
95	359°4'6"	1,23	475491,83	2264826,96
96	299°55'9"	1,22	475491,81	2264828,19
97	240°18'46"	1,23	475490,75	2264828,80
98	179°4'6"	1,23	475489,68	2264828,19
99	120°33'39"	1,22	475489,70	2264826,96
100	60°8'28"	1,25	475490,75	2264826,34
№ 14				
Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:1206002	
Образуемый ЗУ:			:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			21979	
Правообладатель. Вид права:			Администрация Иса克林ского района	
Разрешенное использование:			Трубопроводный транспорт	
Назначение (сооружение):			Площадка АГЗУ, Трасса выкидного трубопровода от скважины № 654, Трасса выкидного трубопровода от скважины № 653, Проезд к площадке АГЗУ, Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 654, Трасса линии анодного заземления	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
137	300°57'50"	0,23	475432,64	2264163,05
138	0°0'0"	1,21	475432,44	2264163,17
139	60°40'5"	1,2	475432,44	2264164,38
140	119°44'42"	0,32	475433,49	2264164,97
141	0°0'0"	0,01	475433,77	2264164,81
141	32°57'11"	2,37	475433,77	2264164,82
143	302°38'27"	8,03	475435,06	2264166,81
144	212°37'47"	62,94	475428,30	2264171,14
145	280°5'3"	3,48	475394,36	2264118,13
146	214°32'54"	0,74	475390,93	2264118,74
147	223°28'21"	6,37	475390,51	2264118,13
148	100°19'34"	4,8	475386,13	2264113,51
149	212°40'43"	13,98	475390,85	2264112,65
150	231°38'51"	160,95	475383,30	2264100,88
151	271°54'22"	6,01	475257,08	2264001,01
152	235°0'3"	13,36	475251,07	2264001,21
153	91°52'6"	19,63	475240,13	2263993,55
154	51°39'2"	165,22	475259,75	2263992,91
155	32°36'54"	18,63	475389,32	2264095,42

6386П-ПМТ

Лист

15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

156	100°15'41"	87,46	475399,36	2264111,11
157	206°43'31"	22,39	475485,42	2264095,53
158	118°1'43"	19,26	475475,35	2264075,53
159	251°7'54"	23,41	475492,35	2264066,48
160	296°8'10"	7,76	475470,20	2264058,91
161	251°11'19"	10,11	475463,23	2264062,33
162	341°50'19"	7,28	475453,66	2264059,07
163	253°40'31"	40,45	475451,39	2264065,99
164	161°38'40"	22,83	475412,57	2264054,62
165	206°10'8"	16,17	475419,76	2264032,95
166	251°6'48"	24,87	475412,63	2264018,44
167	262°9'38"	36,51	475389,10	2264010,39
168	254°9'31"	159,61	475352,93	2264005,41
169	314°2'18"	2,95	475199,38	2263961,84
170	238°4'17"	24,54	475197,26	2263963,89
171	134°35'23"	22,72	475176,43	2263950,91
172	74°9'23"	171,79	475192,61	2263934,96
173	82°9'20"	37,15	475357,87	2263981,86
174	71°8'43"	37,13	475394,67	2263986,93
175	26°8'45"	9,17	475429,81	2263998,93
176	161°5'10"	104,03	475433,85	2264007,16
177	129°2'8"	1,43	475467,57	2263908,75
178	12°30'55"	23,12	475468,68	2263907,85
179	19°28'0"	10,71	475473,69	2263930,42
180	36°32'46"	17,7	475477,26	2263940,52
181	276°46'27"	24,92	475487,80	2263954,74
182	341°49'37"	20,74	475463,05	2263957,68
183	70°43'53"	22,82	475456,58	2263977,39
184	341°45'5"	48,6	475478,12	2263984,92
185	71°33'54"	5,79	475462,90	2264031,08
186	114°50'59"	30,03	475468,39	2264032,91
187	69°47'17"	30,59	475495,64	2264020,29
188	159°48'30"	9,39	475524,35	2264030,86
189	133°49'4"	50,38	475527,59	2264022,05
190	41°33'44"	2	475563,94	2263987,17
191	133°54'16"	13,69	475565,27	2263988,67
192	215°54'6"	2,01	475575,13	2263979,18
193	133°48'34"	47,99	475573,95	2263977,55
29	87°33'57"	33,2	475608,58	2263944,33
28	313°50'11"	74,52	475641,75	2263945,74
194	215°10'37"	2,03	475588,00	2263997,35
195	313°47'50"	17,18	475586,83	2263995,69
196	22°44'35"	2,15	475574,43	2264007,58
197	313°50'39"	37,51	475575,26	2264009,56
198	339°46'17"	22,73	475548,21	2264035,54
199	22°28'6"	37,5	475540,35	2264056,87
200	300°24'11"	17,17	475554,68	2264091,52
201	295°29'59"	10,82	475539,87	2264100,21
202	26°3'56"	12,31	475530,10	2264104,87
203	296°8'57"	8,01	475535,51	2264115,93
204	206°7'54"	12,42	475528,32	2264119,46
205	286°18'9"	21,16	475522,85	2264108,31

6386П-ПМТ

Лист

16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



206	294°27'24"	7,54	475502,54	2264114,25
207	204°37'47"	17,88	475495,68	2264117,37
208	280°16'25"	86,74	475488,23	2264101,12
209	32°38'30"	55,17	475402,88	2264116,59
137	300°57'50"	0,23	475432,64	2264163,05
210	240°1'6"	1,2	475431,31	2264166,09
211	179°31'35"	1,21	475430,27	2264165,49
212	120°38'8"	1,2	475430,28	2264164,28
213	60°4'51"	1,22	475431,31	2264163,67
214	359°31'35"	1,21	475432,37	2264164,28
215	299°44'42"	1,21	475432,36	2264165,49
210	240°1'6"	1,2	475431,31	2264166,09

№ 15

Кадастровый квартал:

63:19:1206002

Кадастровый номер:

63:19:0000000:890

Образуемый ЗУ:

/чзy1

Площадь кв.м.:

10817

Правообладатель. Вид права:

Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли),  
Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)

Разрешенное использование:

Для сельскохозяйственного производства

Назначение (сооружение):

Обустройство скважины № 654, Трасса  
выкидного трубопровода от скважины № 654,  
Проезд к сооружениям скважины № 654

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
216	63°29'55"	12,06	475148,39	2263936,11
217	2°15'13"	25,43	475159,18	2263941,49
218	134°32'16"	22,78	475160,18	2263966,90
219	134°59'60"	0,01	475176,42	2263950,92
171	58°4'17"	24,54	475176,43	2263950,91
170	314°12'13"	15,26	475197,26	2263963,89
220	92°2'40"	23,54	475186,32	2263974,53
221	2°58'31"	20,81	475209,85	2263973,69
222	91°48'21"	29,19	475210,93	2263994,47
153	90°0'0"	0,02	475240,11	2263993,55
153	55°0'3"	13,36	475240,13	2263993,55
152	270°0'0"	0,02	475251,07	2264001,21
152	271°49'58"	39,71	475251,05	2264001,21
225	2°58'51"	98,84	475211,36	2264002,48
226	273°16'44"	114,35	475216,50	2264101,19
227	181°58'53"	92,85	475102,34	2264107,73
228	93°32'56"	20,84	475099,13	2264014,94
229	138°10'24"	44,84	475119,93	2264013,65
230	181°52'8"	44,15	475149,83	2263980,24
216	63°29'55"	12,06	475148,39	2263936,11
231	182°46'15"	59,99	475107,83	2264100,49
232	92°47'22"	60	475104,93	2264040,57
233	2°46'48"	60	475164,86	2264037,65
234	272°46'46"	60,01	475167,77	2264097,58
231	182°46'15"	59,99	475107,83	2264100,49

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

17

№ 16				
Кадастровый квартал:		63:19:1206002		
Кадастровый номер:		63:19:1206002		
Образуемый ЗУ:		:ЗУ3		
Площадь кв.м.:		30		
Правообладатель. Вид права:		Администрация Иса克林ского района		
Разрешенное использование:		Трубопроводный транспорт		
Назначение (сооружение):		Проезд к сооружениям скважины № 653		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
38	73°22'48"	28,35	475560,84	2263932,87
37	273°59'27"	6,03	475588,01	2263940,98
235	248°2'7"	22,81	475581,99	2263941,40
38	73°22'48"	28,35	475560,84	2263932,87

№ 17				
Кадастровый квартал:		63:19:1206002		
Кадастровый номер:		63:19:1206002		
Образуемый ЗУ:		:ЗУ4		
Площадь кв.м.:		932		
Правообладатель. Вид права:		Администрация Иса克林ского района		
Разрешенное использование:		Трубопроводный транспорт		
Назначение (сооружение):		Проезд к сооружениям скважины № 654		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
217	243°29'55"	12,06	475159,18	2263941,49
216	181°54'56"	54,75	475148,39	2263936,11
236	214°36'38"	18,82	475146,56	2263881,39
237	78°37'46"	14,86	475135,87	2263865,90
238	87°53'26"	16,3	475150,44	2263868,83
239	77°22'39"	5,31	475166,73	2263869,43
240	315°56'34"	21,48	475171,91	2263870,59
241	2°16'55"	55,5	475156,97	2263886,03
217	243°29'55"	12,06	475159,18	2263941,49

№ 18				
Кадастровый квартал:		63:19:1206002		
Кадастровый номер:		63:19:0000000:890		
Образуемый ЗУ:		/чзу2		
Площадь кв.м.:		744		
Правообладатель. Вид права:		Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли), Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)		
Разрешенное использование:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Анодный заземлитель		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
148	43°28'21"	6,37	475386,13	2264113,51
147	34°32'54"	0,74	475390,51	2264118,13
146	280°16'42"	65,8	475390,93	2264118,74
242	10°30'45"	1,97	475326,19	2264130,48
243	280°10'37"	10,02	475326,55	2264132,42
244	189°56'26"	1,97	475316,69	2264134,19
245	280°23'13"	4,99	475316,35	2264132,25
246	10°24'28"	1,99	475311,44	2264133,15

						6386П-ПМТ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

247	280°14'36"	10,01	475311,80	2264135,11
248	190°7'29"	1,99	475301,95	2264136,89
249	280°12'47"	5,02	475301,60	2264134,93
250	10°41'25"	1,99	475296,66	2264135,82
251	280°15'13"	10	475297,03	2264137,78
252	190°19'13"	9,99	475287,19	2264139,56
253	100°10'37"	10,02	475285,40	2264129,73
254	9°53'26"	1,98	475295,26	2264127,96
255	100°12'47"	5,02	475295,60	2264129,91
256	190°7'29"	1,99	475300,54	2264129,02
257	100°15'50"	9,99	475300,19	2264127,06
258	10°27'36"	1,98	475310,02	2264125,28
259	100°16'27"	4,99	475310,38	2264127,23
260	190°28'52"	2,03	475315,29	2264126,34
261	100°11'50"	10	475314,92	2264124,34
262	10°12'14"	2,03	475324,76	2264122,57
263	100°16'30"	62	475325,12	2264124,57
148	43°28'21"	6,37	475386,13	2264113,51

№ 19

Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:0000000:59	
Образуемый ЗУ:			/чзу2	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	
Разрешенное использование:			Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 654	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
210	240°1'6"	1,2	475431,31	2264166,09
211	179°31'35"	1,21	475430,27	2264165,49
212	120°38'8"	1,2	475430,28	2264164,28
213	60°4'51"	1,22	475431,31	2264163,67
214	359°31'35"	1,21	475432,37	2264164,28
215	299°44'42"	1,21	475432,36	2264165,49
210	240°1'6"	1,2	475431,31	2264166,09

№ 20

Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:0000000:59	
Образуемый ЗУ:			/чзу3	
Площадь кв.м.:			1	
Правообладатель. Вид права:			Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	
Разрешенное использование:			Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ к скважине № 654	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
137	32°42'8"	2,09	475432,64	2264163,05

6386П-ПМТ

Лист

19

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

141	299°44'42"	0,32	475433,77	2264164,81
140	240°40'5"	1,2	475433,49	2264164,97
139	180°0'0"	1,21	475432,44	2264164,38
138	120°57'50"	0,23	475432,44	2264163,17
137	32°42'8"	2,09	475432,64	2264163,05

№ 21

Кадастровый квартал:

63:19:1206002

Кадастровый номер:

63:19:0000000:121

Образуемый ЗУ:

/чзу1

Площадь кв.м.:

1585

Правообладатель. Вид права:

ОДС

Разрешенное использование:

Для сельскохозяйственного производства

Назначение (сооружение):

Площадка реклоузера, Трасса ВЛ-6 кВ

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
5	205°35'60"	28,67	474883,01	2264941,44
4	225°2'20"	10,4	474870,62	2264915,58
3	254°24'20"	8,3	474863,26	2264908,23
2	235°19'3"	2,88	474855,27	2264906,00
1	119°24'43"	39,08	474852,90	2264904,36
264	29°47'22"	46,27	474886,94	2264885,17
265	97°29'4"	6,53	474909,93	2264925,33
266	18°43'25"	8,16	474916,40	2264924,48
267	277°25'12"	25,79	474919,02	2264932,21
268	299°28'20"	11,99	474893,45	2264935,54
5	205°35'60"	28,67	474883,01	2264941,44
269	239°50'44"	1,21	474914,66	2264929,74
270	180°0'0"	1,22	474913,61	2264929,13
271	119°19'55"	1,2	474913,61	2264927,91
272	60°26'0"	1,2	474914,66	2264927,32
273	0°0'0"	1,22	474915,70	2264927,91
274	300°23'36"	1,21	474915,70	2264929,13
269	239°50'44"	1,21	474914,66	2264929,74
275	283°8'2"	3,39	474912,69	2264930,32
276	190°24'40"	3,38	474909,39	2264931,09
277	102°36'1"	3,48	474908,78	2264927,77
278	8°45'33"	3,35	474912,18	2264927,01
275	283°8'2"	3,39	474912,69	2264930,32

№ 22

Кадастровый квартал:

63:19:1206002

Кадастровый номер:

63:19:0000000:59

Образуемый ЗУ:

/чзу4

Площадь кв.м.:

12

Правообладатель. Вид права:

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области

Разрешенное использование:

Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти

Назначение (сооружение):

Трасса ВЛ-6 кВ

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
---------	--------------	-------------	------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

6386П-ПМТ

Лист

20

(сквозной)	угол	м	X	Y
275	188°45'33"	3,35	474912,69	2264930,32
278	282°36'1"	3,48	474912,18	2264927,01
277	10°24'40"	3,38	474908,78	2264927,77
276	103°8'2"	3,39	474909,39	2264931,09
275	188°45'33"	3,35	474912,69	2264930,32

#### № 23

Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:00000000:59	
Образуемый ЗУ:			/чзус	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	
Разрешенное использование:			Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
269	239°50'44"	1,21	474914,66	2264929,74
270	180°0'0"	1,22	474913,61	2264929,13
271	119°19'55"	1,2	474913,61	2264927,91
272	60°26'0"	1,2	474914,66	2264927,32
273	0°0'0"	1,22	474915,70	2264927,91
274	300°23'36"	1,21	474915,70	2264929,13
269	239°50'44"	1,21	474914,66	2264929,74

#### № 24

Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:00000000:59	
Образуемый ЗУ:			/чзус	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области	
Разрешенное использование:			Для размещения производственных объектов на Якушкинском месторождении нефти	
Назначение (сооружение):			Трасса ВЛ-6 кВ	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
13	239°36'24"	1,21	474873,37	2264933,88
14	179°31'35"	1,21	474872,33	2264933,27
15	120°13'19"	1,19	474872,34	2264932,06
16	60°29'19"	1,22	474873,37	2264931,46
17	359°31'35"	1,21	474874,43	2264932,06
18	300°9'16"	1,21	474874,42	2264933,27
13	239°36'24"	1,21	474873,37	2264933,88

#### № 25

Кадастровый квартал:			63:19:1201005	
Кадастровый номер:			63:19:1201005	
Образуемый ЗУ:			:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			3600	
Правообладатель. Вид права:			Администрация Иса克林ского района	

Разрешенное использование:			Трубопроводный транспорт	
Назначение (сооружение):			Строительство скважины № 653	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
69	6°52'56"	60	475840,17	2263537,40
70	276°52'18"	60,01	475847,36	2263596,97
67	186°52'26"	59,99	475787,78	2263604,15
68	96°52'56"	60	475780,60	2263544,59
69	6°52'56"	60	475840,17	2263537,40
№ 26				
Кадастровый квартал:			63:19:1206002	
Кадастровый номер:			63:19:0000000:890	
Образуемый ЗУ:			/чзу3	
Площадь кв.м.:			3600	
Правообладатель. Вид права:			Кирилин Михаил Алексеевич (2/5 доли), Кирилина Валентина Ивановна (3/5 доли)	
Разрешенное использование:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Строительство скважины № 654	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
234	272°46'46"	60,01	475167,77	2264097,58
231	182°46'15"	59,99	475107,83	2264100,49
232	92°47'22"	60	475104,93	2264040,57
233	2°46'48"	60	475164,86	2264037,65
234	272°46'46"	60,01	475167,77	2264097,58

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Иса克林ский Самарской области не планируется образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом**

Вид разрешенного использования земельных участков на землях неразграниченной государственной собственности указан согласно п. 6.1 и п.7.5 Приказа Минэкономразвития №540 от 1 сентября 2014г.

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории**

						6386П-ПМТ	Лист
							22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Данный раздел настоящего тома отсутствует в связи с отсутствием земель лесного фонда.

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

#### **Формирование красных линий**

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Исаклинский Самарской области не планируется образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Красные линии не устанавливаются (в соответствии с Градостроительным кодексом РФ ст. 1 п. 11, ст. 42 п.3 п.п 1а

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют. Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Красные линии рассматриваемой территории сформированы с учетом границы зоны планируемого размещения объектов.

#### **Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. В границах зоны планируемого размещения объекта строительства 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Исаклинский Самарской области» объектов культурного наследия, в том числе памятников археологии, состоящих на государственной охране, не зарегистрировано.

Объект 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Исаклинский Самарской области не входит в границы существующих особо охраняемых природных территории местного, регионального и федерального значения.

Публичные сервитуты в пределах территории проектирования объекта капитального строительства местного значения не зарегистрированы, в связи с чем, границы зон действия публичных сервитутов в графической части не отображаются.

Так же в проекте межевания планируется установление охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Для объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны по обе стороны:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта);

- вдоль линии электропередачи - от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются").

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, проектируемая скважина относится к III классу с ориентировочным размером СЗЗ – 300 м (п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов»).

Согласно Постановления Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 года №61 "Правила охраны магистральных трубопроводов" охранный зона вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы в виде участка земли, составляет 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны. В охранных зонах трубопроводах запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушать нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению

Определение координат характерных точек границ охранный зоны, а также площади объекта землеустройства осуществлялось аналитическим методом с использованием картографического материала и сведений ГКН о координатах поворотных точек границ земельного участка под объектом 6386П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 653, 654 Якушкинского месторождения» муниципального района Иса克林ский Самарской области.

### **Зоны действия публичных сервитутов**

На территории планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют границы зон действия публичных сервитутов. В соответствии с


						6386П-ПМТ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об обременениях земельных участков в пределах границы зоны планируемого размещения объекта.


						6386П-ПМТ	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		