Пояснительная записка

к проекту Постановления Администрации муниципального района Исаклинский «Об утверждении административного Регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский»

Разработчиком проекта Постановления Администрации муниципального района Исаклинский «Об утверждении административного Регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский» является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Исаклинский Самарской области.

Настоящий проект подготовлен с целью приведения в соответствии с действующим законодательством нормативного правового акта, разработан в целях повышения качества исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля, в соответствии со статьей 72 [Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), статьей 16 [Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://docs.cntd.ru/document/902135756), Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1515, Законом Самарской области от 31 декабря 2014 года №137-ГД "О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области, Уставом муниципального района Исаклинский.

Предлагаемый проект регламента определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при исполнении муниципальной функции. Муниципальная функция осуществляется в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района Исаклинский объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав муниципального района Исаклинский сельских поселений в случае передачи Администрациями указанных сельских поселений Администрации муниципального района Исаклинский полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля. Определяет цели, задачи и принципы осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский Самарской области (далее - муниципальный земельный контроль) собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, а также лицами, использующими земельные участки без оформленных в установленном порядке прав на них (далее - землепользователи); полномочия органа муниципального земельного контроля, его должностных лиц, порядок разработки ежегодных планов проведения плановых проверок, права и обязанности органов муниципального земельного контроля, его должностных лиц при проведении плановых и внеплановых проверок, сроки проведения проверок, порядок осуществления мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации, Самарской области, муниципальных правовых актов муниципального района Исаклинский в сфере земельных отношений (далее - обязательные требования), а также права землепользователей при выявлении нарушений земельного законодательства.

Финансово - экономическое обоснование по данному вопросу не требуется.

Проект Постановления Администрации муниципального района Исаклинский «Об утверждении административного Регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский» требует внесения изменений в другие муниципальные правовые акты, а именно отмены Постановления Администрации муниципального района Исаклинский Самарской области №599 от 24.06.2010 г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление муниципального земельного контроля».

Это связано с внесением значительных изменений за период с момента утверждения Постановления №599 от 24.06.2010 г. в Федеральный Закон [от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://docs.cntd.ru/document/902135756), Закон Самарской области от 31 декабря 2014 года №137-ГД "О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области»

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных средств из бюджета

 Руководитель комитета

по управлению имуществом