



АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального района  
Исаклинский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2021 г. № 560

с. Исаклы

«Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральном законом от 31.07.2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Администрация муниципального района Исаклинский

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора), согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник муниципального района Исаклинский» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации муниципального района Исаклинский Самарской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по контрольной деятельности Администрации муниципального района Исаклинский Самарской области Степанову Н.А.

Глава муниципального  
района Исаклинский

В.Д. Ятманкин

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский Самарской области

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
Федеральные законы			
1	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (далее – Земельный кодекс РФ)	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки</p> <p>объекты, в отношении которых устанавливаются обязательные требования – земельные участки</p>	<p>пункт 2 статьи 7, статья 13, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, пункты 1, 2 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35, пункт 1,2 статьи 39.36, пункт 1,2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60,</p>

			<p>статья 78, пункт 1,4 статьи 79, статья 85, статья 88, пункт 1,2 статьи 89</p>
2	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018)</p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки</p>	<p>пункт 1,2 статьи 8.1, пункты 1-3 статьи 222</p>
3	<p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ</p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки</p>	<p>статья 7.1, статья 7.10, статья 7.34, статья 8.6, статья 8.7, статья 8.8, статья 8.12, статья 10.9, статья 11.22, статья 19.5</p>
4	<p>Федеральный закон от 21.12.2001N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"</p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных</p>	<p>пункт 3 статьи 28</p>

		участков и граждане, использующие земельные участки	
5	Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	часть 1 статьи 9, часть 1 статьи 10, часть 1 статьи 11, часть 1 статьи 12
6	Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (далее – Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	статья 4 пункты 1, 2, 3 статьи 5, пункт 1 статьи 6
7	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Юридические лица, за исключением указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	пункт 2 статьи 3
8	Федеральный закон от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме

		арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	
9	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	В полном объеме
10	Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. N 515-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения конфиденциальности сведений о защищаемых лицах и об осуществлении оперативно-розыскной деятельности"	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	В полном объеме
Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации			
11	<i>Постановление Правительства РФ от 3.12.2014 № 1300 (ред. от 30.06.2018)</i> "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме

	установления сервитутов"	арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	
12	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года" »	арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме
13	Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 « Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме
14	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющий государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный контроль»	арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

15	Закон Самарской области от 31.12.2014 №137-ГД (ред. 14.03.2019) «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	В полном объеме
----	--	---	-----------------

Муниципальные правовые акты

16	Постановление администрации муниципального района Исаклинский от 21.08.2017 № 739 (с изм. от 12.07.2021 г.) «Об утверждении административного регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки	В полном объеме
17	Постановление администрации муниципального района Исаклинский от 29.07.2021 № 477 «О возложении функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Исаклинский»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами,	В полном объеме

		арендаторами земельных участков и граждан, использующие земельные участки	
--	--	--	--