**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ**
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
шестого созыва

**РЕШЕНИЕ № 217**

**от 07.07.2023 г.**

О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального района Исаклинский Самарской области от 22.09.2021 г. № 74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях Большое Микушкино, Два Ключа, Исаклы, Ключи, Мордово-Ишуткино, Новое Ганькино, Новое Якушкино, Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест прокурора Исаклинского района, руководствуясь Уставом муниципального района Исаклинский Самарской области Собрание представителей муниципального района Исаклинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Приложение 1 к решению Собрания представителей муниципального района Исаклинский Самарской области от 22.09.2021 г. № 74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях Большое Микушкино, Два Ключа, Исаклы, Ключи, Мордово-Ишуткино, Новое Ганькино, Новое Якушкино, Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области» (далее – решение) изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник муниципального района Исаклинский» и разместить в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» на официальном сайте Администрации муниципального района Исаклинский в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района
Исаклинский Самарской области — В.Д. Ятманкин

Председатель Собрания представителей
муниципального района Исаклинский — В.П. Смирнов

Приложение
к решению Собрания представителей
муниципального района Исаклинский
Самарской области
от 07.07.2023 г. № 217

Приложение № 1
к «Положению о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях Большое Микушкино, Два Ключа, Исаклы, Ключи, Мордово-Ишуткино, Новое Ганькино, Новое Якушкино, Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области»

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией муниципального района Исаклинский Самарской области муниципального жилищного контроля в сельских поселениях Большое Микушкино, Два Ключа, Исаклы, Ключи, Мордово-Ишуткино, Новое Ганькино, Новое Якушкино, Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области

1. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трёх месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.».