



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Исаклинский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2021 № 648

с.Исаклы

О проведении приватизации муниципального имущества
путем продажи посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района Исаклинский Самарской области на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов, утвержденным решением Собрания представителей муниципального района Исаклинский Самарской области от 25.12.2020 года № 21, Администрация муниципального района Исаклинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию следующего муниципального имущества:

1.1.1. Нежилое здание (гараж) площадью 19,3 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0000000:780, находящееся на земельном участке площадью 24,0 кв.м., с кадастровым номером 63:19:0305007:7, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для размещения гаража.

Местоположение нежилого здания и земельного участка: Самарская область, Исаклинский район, с. Исаклы, ул. Чапаевская.

1.1.2. В качестве начальной цены продажи установить рыночную стоимость имущества, определенную на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в размере 50 200,00 рублей, в том числе:

- за нежилое здание – 42 600,00 рублей, с учетом НДС;
- за земельный участок – 7 600,00 рублей, НДС не облагается.

1.1.3. Определить:

- «шаг аукциона» в размере 2 510,00 рублей;
- «шаг понижения» в размере 5 020,00 рублей;
- сумму задатка в размере 10 040,00 рублей;
- минимальную цену предложения в размере 25 100,00 рублей.

1.2.1. Здание школы, площадью 1500 кв.м., 1989 года постройки, на слом (без системы отопления). Местоположение: Самарская область, Исаклинский район, с. Смольково, ул. Юбилейная, д. 60.

1.2.2. В качестве начальной цены продажи установить рыночную стоимость имущества, определенную на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в размере 330 000,00 рублей.

1.2.3. Определить:

- «шаг аукциона» в размере 16 500 рублей;
- «шаг понижения» в размере 33 000 рублей;
- сумму задатка в размере 66 000 рублей;
- минимальную цену предложения в размере 165 000 рублей.

2. Установить способ приватизации данного имущества: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителями продажи.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский (Британ Л.Л.):

4.1. подготовить и разместить извещение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на официальном сайте Администрации муниципального района Иса克林ский www.isakadm.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, и на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет, опубликовать информацию о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в газете «Иса克林ские вести»;

4.2. организовать и провести продажу муниципального имущества посредством публичного предложения;

4.3. подготовить проекты договоров купли-продажи муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Иса克林ский Британ Л.Л.

И.о. Главы муниципального
района Иса克林ский



А.П. Иванов

Handwritten signature and initials at the bottom left corner.