

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШОЕ МИКУШКИНО
РЕШЕНИЕ
от 20 апреля 2021 года № 51

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области

В соответствии с положениями статей 29.1-29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Собрание представителей сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Исаклинский Самарской области.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский.

Глава сельского поселения Большое Микушкино
муниципального района Исаклинский
Самарской области



Н.И.Сидорова

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Большое Микушкино
муниципального района Исаклинский
Самарской области



С.Л.Разеева

Приложение
к решению Собрании представителей
сельского поселения Большое Микушкино
муниципального района Исаклинский
Самарской области
от 20.04.2021 г. № 51

Местные нормативы градостроительного проектирования
сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклин-
ский Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области (далее – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1 – 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области учитываются при подготовке схем территориального планирования, генерального плана сельского поселения, а также документации по планировке территории.

1.2. Нормативы используются субъектами градостроительной деятельности, осуществляющими свою деятельность на территории сельского поселения независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. Нормативы и вносимые в них изменения утверждаются решением Собрании представителей сельского поселения.

1. Предельные значения расчетных показателей

минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаковский Самарской области и предельные значения расчетных показателей

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимальной допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения
Объекты в области образования					
1.	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах: для учащихся I ступени обучения 2 000 для учащихся II и III ступени обучения 4 000
				транспортная доступность, минуты	в сельских населенных пунктах*: для учащихся I ступени обучения 15 для учащихся II и III ступени обучения 30**
<p>Примечания:</p> <p>* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.</p>					
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах 500

3.	Организации дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	45		транспортная доступность, минуты	в населенном пункте, являющемся административным центром муниципального района в иных населенных пунктах	20 не устанавливается
Объекты в области физической культуры и массового спорта							
4.	Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района	количество объектов на сельское поселение	1		-	не устанавливается	
5.	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350		транспортная доступность, минуты	20	
6.	Плавательные бассейны	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	75		транспортная доступность, минуты	в населенном пункте, являющемся административным центром муниципального района в иных населенных пунктах	20 не устанавливается
7.	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	квадратные метры на 1 тысячу человек	2000		пешеходная доступность, метры	1 000	
Объекты в области библиотечного обслуживания							
8.	Библиотеки сельского поселения	количество объектов на	межпоселенческие библиотеки		1	-	не устанавливается

		муниципальный район	сельские библиотеки	23	
9.	Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки)	количество объектов	<p>детские библиотеки</p> <p>в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек</p> <p>в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек</p> <p>в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 500 человек</p> <p>в населенных пунктах сельских поселений с числом жителей более 500 человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра поселения</p> <p>в населенных пунктах сельских поселений с числом жителей до 500 человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра поселения</p>	<p>1 на каждую 1 тысячу населения</p> <p>1 с филиалом в данном населенном пункте</p> <p>1</p> <p>1 филиал</p> <p>1 отдел внебюджетного обслуживания</p>	30
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	<p>количество единиц хранения в тысячах</p> <p>свыше 1 до 2</p> <p>свыше 2 до 5</p> <p>свыше 5 до 10</p>	<p>количество читательских мест</p> <p>5-6</p> <p>4-5</p> <p>3-4</p>	
				1	транспортная доступность, минуты

			<p>Примечания: 1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места.</p>			
10.	Детские библиотеки	количество объектов	<p>в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысяч человек</p> <p>в иных населенных пунктах</p>	1 на каждую 1 тысячу детского населения	транспортная доступность, минуты	<p>в сельских населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов</p> <p>30</p> <p>в иных населенных пунктах</p> <p>не устанавливается</p>
Объекты в области культуры и искусства						
11.	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	<p>в сельских поселениях с числом жителей до 500 человек</p> <p>в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек</p> <p>в сельских поселениях с числом жителей от 2 тысяч до 5 тысяч человек</p> <p>в сельских поселениях с числом жителей от 5 тысяч человек и более</p> <p>в населенных пунктах с числом жителей до 100 человек</p>	<p>20 зрительских мест на каждые 100 жителей</p> <p>150-200 зрительских мест</p> <p>100 зрительских мест на 1 тысячу жителей</p> <p>70 зрительских мест на 1 тысячу жителей</p> <p>передвижная форма обслуживания</p>	транспортная доступность, минуты	<p>в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений</p> <p>30</p> <p>в иных населенных пунктах</p> <p>не устанавливается</p>

12.	Музеи	количество объектов на муниципальное образование	в сельском поселении	1	не устанавливается	не устанавливается
Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения						
13.	Озелененные территории общего пользования	квадратный метр на 1 человека	6		пешеходная доступность, метры	1000
14	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей от 10 тысяч человек до 100 тысяч человек в населенных пунктах с числом жителей более 100 тысяч человек в иных населенных пунктах	1 1 на каждые 10 тысяч жителей не устанавливается	транспортная доступность, минуты	20
Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры						
15.	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	5*	*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся		не устанавливается

			ся в границах населенных пунктов.								
16.	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %: жилые районы 25 общегородские и специализированные центры 5 промышленные и коммунально-складские зоны (районы) 25 зоны массового кратковременного отдыха 15	пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома 100 до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания 150 до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административных зданий 250						
17.	Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	плотность сети, километры сети на квадратный километр территории	2	пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры	до входов в парки, на выставках и стадионы 400 в сельских населенных пунктах 800						
Объекты в области обращения с отходами											
18.	Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	Твердые бытовые отходы: - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом - от прочих жилых зданий	кг литры	литры	не устанавливается					
				190-225	900-1000						
				300-450	1100-1500						

			<p>Общее количество с учетом общественных зданий</p> <p>Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)</p> <p>Смет с 1 м² твердых покрытий улиц, площадей и парков</p> <p>Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов</p>	<p>280-300</p> <p>-</p> <p>5-15</p>	<p>1400-1500</p> <p>2000-35000</p> <p>8-20</p>	
19.	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	<p>Степень благоустройства</p> <p>Города и населенные пункты городского типа, не оборудованные стационарными электроплитами</p> <p>без кондиционеров</p> <p>с кондиционерами</p> <p>Города и населенные пункты городского типа, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)</p> <p>без кондиционеров</p>	<p>Электротребление</p>	<p>Использование максимума электрической нагрузки</p> <p>1700</p> <p>2000</p> <p>5200</p> <p>5700</p> <p>2100</p> <p>5300</p>	не устанавливается

				с кондиционерами	2400	5800	
				Сельские населенные пункты (без кондиционеров)			
				не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100	
				оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2400	5800	
20.	Объекты водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды территории жилой застройки	Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки				не устанавливается
				для зданий с местными (квартирными) водонагревателями	200, со снижением до 180 к 2025 году		
				для зданий с централизованным горячим водоснабжением	250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году		
				для объектов обслуживания повседневного пользования	25		
21.	Объекты водоотведения	удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека	Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды				не устанавливается
		величина объема по-		70			

		верхностного стока, кубические метры на 1 гектар																																								
22.	Объекты газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	приготовление пищи на плите – 0,5; горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12		-	не устанавливается																																				
23.	Объекты теплоснабжения	удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период	<p>Вид объекта</p> <p>Количество этажей</p> <table border="1" data-bbox="594 902 756 1528"> <tr> <td>1-3</td> <td>4-5</td> <td>6-9</td> <td>10и</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>150</td> <td>127</td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Жилые здания</p> <table border="1" data-bbox="756 902 848 1528"> <tr> <td>18</td> <td>150</td> <td>127</td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Общественные здания</p> <table border="1" data-bbox="848 902 940 1528"> <tr> <td>20</td> <td>191</td> <td>180</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Дошкольные образовательные организации</p> <table border="1" data-bbox="940 902 971 1528"> <tr> <td>28</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	1-3	4-5	6-9	10и	18	150	127	110	6				18	150	127	110	6				20	191	180	-	3				28	-	-	-	4					-	не устанавливается
1-3	4-5	6-9	10и																																							
18	150	127	110																																							
6																																										
18	150	127	110																																							
6																																										
20	191	180	-																																							
3																																										
28	-	-	-																																							
4																																										
Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения																																										
24.	Кладбища	гектаров на 1 тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	-	-	не устанавливается																																				
		кладбища урновых захоронений после кремации																																								
Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг																																										
25.	Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей	В секторе приема заявителей предусматривается не менее 1 окна	транспортная доступность, минуты		<table border="1" data-bbox="1225 110 1415 659"> <tr> <td>30</td> <td>в городах и населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов</td> </tr> <tr> <td></td> <td>не устанавливается в иных населенных пунктах</td> </tr> </table>	30	в городах и населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов		не устанавливается в иных населенных пунктах																																
30	в городах и населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов																																									
	не устанавливается в иных населенных пунктах																																									