РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СТАРОЕ ВЕЧКАНОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 января 2022 года № 12

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области и внесения изменений в них.

В соответствии со статьями 8, 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 12.07.2006г. № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Уставом сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский, в целях организации процедуры подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский, администрация сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский и внесения изменений в них согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление от 26.10.2017 года №34 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области и внесения изменений в них» признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Старое Вечканово в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Старое Вечканово муниципального района
Исаклинский Самарской области А.Н. Барышев

Утвержден
Постановлением администрации
сельского поселения Старое Вечканово
муниципального района
Исаклинский
Самарской области
от 24.01.2022 г. № 12

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области и внесения в них изменений

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области.

3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
2. условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
3. порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
4. иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение 10 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в сети Интернет и опубликованию в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово».

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее - исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области.

2.3. Администрация сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области

в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение пяти дней после принятия решения об утверждении, а также опубликованию в газете «Официальный вестник сельского поселения Старое Вечканово» и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрания представителей сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением администрации сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней

со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения администрацией сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация сельского поселения Старое Вечканово муниципального района Исаклинский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.