*Опубликовано в газете «Официальный вестник сельского поселения Новое Ганькино»*

 *№5от 15.03.2018 года*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОЕ ГАНЬКИНО

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

**01.03.2018г. № 4-А**

**О внесении изменений в Порядок организации и проведения**

**публичных слушаний в сельском поселении Новое Ганькино муниципального**

**района Исаклинский Самарской области**

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области

 **РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области от 10 февраля 2010 № 3, следующие изменения:

 **В разделе 1**

1. Пункт 1.3 части 1 читать в следующей редакции: «Понятие «публичные слушания» для целей настоящего порядка используется как равнозначное понятию «общественные обсуждения»».

2.**в пункте 1.4:** добавить новый подпункт  3 следующего содержания:

«3) проект стратегии социально-экономического развития сельского поселения;»

3.**подпункт 3 изложить в новой редакции:**

«3) проекты генеральных планов, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проекты правил благоустройства территорий, проекты, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного Администрации сельского поселения Новое Ганькино с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.".

подпункты 3-5 считать соответственно подпунктами 4-6

**4) пункт 1.10 изложить в новой редакции:**

«1.10 Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции  или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.».

**5) добавить новый раздел 11 следующего содержания:**

11. Особенности проведения публичных слушаний по

вопросам градостроительной деятельности

11.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности назначаются  постановлением Главы поселения по инициативе Главы поселения.

11.2. Постановление Главы поселения о проведении публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом поселения для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://novgankino.ru (далее – официальный сайт).

11.3. Срок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности составляет:

1) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в проект генерального плана поселения – один месяц;

2) по проекту правил землепользования и застройки поселения, внесению изменений в правила землепользования и застройки поселения – два месяца;

3) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения – один месяц;

4) по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – один месяц;

5) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок, - двадцать дней;

6) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – 20 дней.

11.4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения в соответствии с пунктом 11.2 настоящего Порядка до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, за исключением случая, установленного пунктом 11.5 настоящего Порядка. 11.5. Срок проведения публичных слушаний по вопросу принятия проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки исчисляется со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

11.6. В целях заблаговременного ознакомления жителей поселения, иных заинтересованных лиц с проектом муниципального правового акта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, уполномоченный на проведение публичных слушаний орган обязан обеспечить: размещение указанного проекта на официальном сайте; беспрепятственный доступ к указанному проекту в здании Администрации поселения в соответствии с режимом работы Администрации поселения.

11.7. Срок проведения публичных слушаний, указанный в подпунктах 1 – 3 пункта 11.3 настоящего Порядка, может быть увеличен на срок не более пяти дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

11.8. Органами, уполномоченными на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются: по вопросам, предусмотренным подпунктами 2, 4, 6 пункта 11.3 настоящего Порядка – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки; по вопросам, предусмотренным подпунктами 1, 3, 5 пункта 11.3 настоящего Порядка – Администрация поселения.

11.9. Мероприятия по информированию жителей поселения проводятся в дни, указанные в постановлении Главы поселения о проведении публичных слушаний. При этом требование пункта 3.4 настоящего Порядка о необходимости определения в постановлении Главы поселения даты проведения мероприятия по информированию жителей поселения не позднее  десяти дней со дня начала публичных слушаний не применяется.11.10. Срок подачи жителями поселения и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за десять дней до окончания срока проведения публичных слушаний.».

2. Решение Собрания представителей сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области от 10 октября 2013 г. № 12 "О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области от 10 февраля 2010 года № 2" считать утратившим силу.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Новое Ганькино» и разместить        на  официальном сайте Администрации сельского поселения Новое Ганькино муниципального района Исаклинский Самарской области в сети «Интернет».

   4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Новое Ганькино

муниципального района Исаклинский

Самарской области О.Д. Ятманкин

 Глава сельского поселения Новое Ганькино

муниципального района Исаклинский

Самарской области Г.А. Кудряшов